アイビーガーデン205号室

洋室　7.2帖

35,000円

No.㊲

群馬県高崎市通町138-2

交通	ＪＲ高崎線 高崎駅 徒歩 4分	
種別	アパート	
建物	完成年月	1983年10月
	構造	鉄骨造
	階数	地上 4 階/地下 階 所在階 2 階
	専有面積	12.01 ㎡
	開口部向き	東

駐車可能台数	0
入居可能日	即可

※定期建物賃貸借、保証会社加入条件あり、鍵交換代25000円（税別）、安心QQサービス14000円（税別）／２年

高崎駅徒歩４分、駅近！高崎市内ではまだ珍しいシェアハウス！高崎オーパ徒歩３分

▼月々費用	
家賃	35,000円
共益費	7,000円
駐車料	
町内会費	400円

▼新規時費用	
敷金	35,000円
礼金	
仲介手数料	38,500円(税込)
火災保険料	20,000円
賃貸保証料	
鍵交換代	27,500円(税込)
安心ＱＱサービス	15,400円（税込）
消臭除菌代	11,000円（税込）

▼更新時費用［予定］	
更新料	0円
更新事務手数料	16,500円（税込）
火災保険料	20,000円
賃貸保証料	
安心ＱＱサービス	15,400円（税込）

設備

室内洗濯機置場/給湯（ガス）/プロパンガス/オートロック/シャワー/Ｂ・Ｔ別室/トイレ/エアコン/ＩＨクッキングヒータ/洗濯乾燥機/ベッド/システムキッチン/温水洗浄便座/照明器具/家具・家電付/洗濯機

媒介

物件コード	364_205	管理コード	410001_364_9

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

株式会社三幸高崎西口店

宅地建物取引業　群馬県知事（11）第2367号
賃貸住宅管理業　国土交通大臣（2）第2089号

TEL 027-310-1031
FAX 027-310-1033
E-mail:rent@san-kou.net

〒 370-0831　群馬県高崎市あら町2番地2

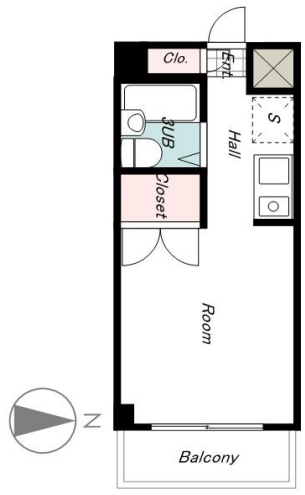
手数料の負担割合	貸主 0 %	借主 100 %	取引態様
手数料の配分割合	元付 0 %	客付 100 %	媒介

情報公開日　2019年11月12日

令和２年度　学生用アパート登録票　No. ㊳

物件名	エトワール高砂		
物件の所在地	群馬県高崎市高砂町64		
形態	1．アパート・ハイツ (2．)マンション	全室数	全　52　室
間取り	1K	令和２年４月以降入居可能な室数	8　室
家賃（1ヶ月）	35300 円（管理費等必要経費含）	建築年及び構造	(昭和)・平成　64　年建築 鉄骨造　8　階建て
契約時の必要経費	1．なし　(2．)あり（下記の通り） 住宅保険　18000　円 仲介手数料　なし　円 その他　25000～　円 合計　43000 ～　円	設備	①冷暖房設備　(あり)・なし） ②給湯設備　(あり)・なし） ③キッチン　(専用)・なし） ④風呂　(専用)・なし） ⑤トイレ　(専用)・なし） ⑥駐車場　(あり)・なし） ⑦その他　・IHクッキングヒーター ・TVインターホン
入居条件	1．女子のみ 2．男子のみ (3．)どちらでもよい		
現在の入居者（H　年　月現在）	1．学生のみ　（　　名　） (2．)学生･一般　（　名/　名） 3．一般のみ　（　　名　）		
連絡先	氏名　アパマンショップ高崎店 住所　高崎市通町76 ＴＥＬ　027-323-0021	大学までの通学方法・所要時間	約27分（高崎駅まで徒歩17分・高崎駅から高崎商科大学前駅乗車10分）
		大学までの距離	約　5．4　km
		特記事項	＊鍵交換する場合は別途中古ローテーション5000円（税別）かかります。　＊フリーレント１ヵ月付

☆ 部屋の間取り図 ☆



☆ 本学までの地図 ☆　北

●アピールポイント●　※お得な情報・物件の説明・写真等　補足があればご自由にお使いください。

お家賃・初期費用ともにお手頃

コンパクトなワンルーム

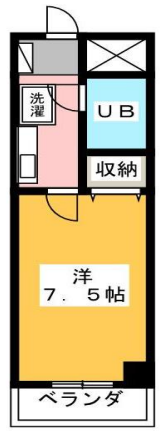
きれいなバス・トイレ

２０２０年度　学生用アパート登録票

No. ㊴

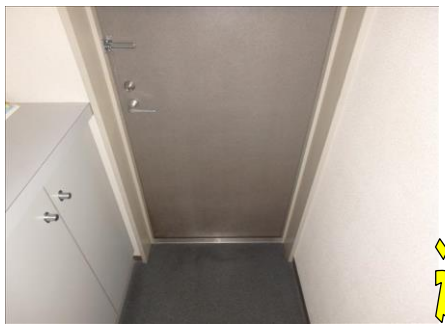
物件名	あさひレジデンス高崎鞘町		
物件の所在地	群馬県高崎市鞘町７１		
形態	１．アパート・ハイツ (2.) マンション	全室数	全　114　室
間取り	１R　１K	2020年４月以降入居可能な室数	14　室
家賃（１ヶ月）	42,200～48,200 円（管理費等必要経費含）	建築年及び構造	昭和・(平成)　4　年建築 SRC　造　12　階建て
契約時の必要経費	１．なし　(2.) あり（下記の通り） 仲介手数料　19,250　円 クリーニング費用　22,000　円 その他費用あり 合計　102,750　円　目安金額	設備	①冷暖房設備（(あり)・なし） ②給湯設備（(あり)・なし） ③キッチン（(専用)・なし） ④風呂（(専用)・なし） ⑤トイレ（(専用)・なし） ⑥駐車場（あり・(なし)） 駐車料金　１ヶ月　円 ⑦その他 オートロック、インターホン、 エレベーター
入居条件	１．女子のみ ２．男子のみ (3.) どちらでもよい		
現在の入居者	１．学生のみ　（　名　） ２．学生･一般　（　名/　名） ３．一般のみ　（　名　）		
連絡先	氏名　ミニミニ高崎駅前店 住所　群馬県高崎市栄町３－２１ 花岡ビル１F ＴＥＬ　027-327-3232	大学までの通学方法・所要時間	高崎駅まで１２分→高崎駅より電車１０分→降車徒歩５分
		大学までの距離	約　4,8　km
		特記事項	

☆ 部屋の間取り図 ☆



☆ 本学までの地図 ☆　　北↑

●アピールポイント●　※お得な情報・物件の説明・写真等　補足があればご自由にお使いください。



初めての一人暮らしでも安心のオートロック付き！
近隣にコンビニもデパートもあるのでお買い物には困りませんよ！
遮音性も高いSRC造物件です

高崎駅へも余裕の徒歩圏内！
遊びに行くのもバイト探しもとっても楽チン！
近年は高崎駅近辺でお部屋探しをする先輩も多いですよ！

２０２０年度　学生用アパート登録票

No. ㊵

物件名	オゼットワールＡ・Ｂ・Ｃ		
物件の所在地	群馬県高崎市竜見町15-1		
形態	(1.) アパート・ハイツ 2. マンション	全室数	全 26 室
間取り	１Ｒ	2020年４月以降入居可能な室数	４ 室
家賃（１ヶ月）	39,000～44,000円（管理費等必要経費含）	建築年及び構造	平成 2 年建築 軽量鉄骨造 2 階建て
契約時の必要経費	1. なし (2.) あり（下記の通り） 町内会費／2年 4,800円 クリーニング費用 22,000円 ※その他費用あり 合計 101,550 円 目安金額	設備	①冷暖房設備（(あり)・なし） ②給湯設備（(あり)・なし） ③キッチン（(専用)・なし） ④風呂（(専用)・なし） ⑤トイレ（(専用)・なし） ⑥駐車場（あり・(なし)） 駐車料金 １ヶ月 円 ⑦Wi-Fi設備（(あり)・なし）
入居条件	1. 女子のみ 2. 男子のみ (3.) どちらでもよい		
現在の入居者	1. 学生のみ（ 名） (2.) 学生･一般（ 名/ 名） 3. 一般のみ（ 名）		
連絡先	氏名 株式会社ミニミニ高崎駅前店 住所 高崎市栄町3-21花岡ビル１Ｆ ＴＥＬ ０２７－３２７－３２３２	大学までの通学方法・所要時間	徒歩11分→高崎駅→（10分）→高崎商科大学駅前→徒歩7分
		大学までの距離	約 4.9 km
		特記事項	

☆ 部屋の間取り図 ☆

☆ 本学までの地図 ☆　北↑

●アピールポイント●　※お得な情報・物件の説明・写真等　補足があればご自由にお使いください。

①洋室

②キッチン

③ユニットバス

④玄関

⑤TV付モニターホ

⑥収納

★おススメポイント

☆インターネットWiFiが無料で使えます☆
★高崎駅から近いため、アルバイトも探しやすい立地です★

バス･トイレが別のお部屋も
44，000円（共益費等含む）
がございます。詳しくはミニミ

令和２年度　学生用アパート登録票　No. ㊶

物件名	ダイアパレス高崎中央		
物件の所在地	群馬県高崎市元紺屋町16-1		
形態	1．アパート・ハイツ (2．)マンション	全室数	全　32　室
間取り	1R	令和２年４月以降入居可能な室数	1　室
家賃（１ヶ月）	36100円（管理費等必要経費含）	建築年及び構造	昭和・(平成)　5年建築 鉄骨鉄筋コンクリート 9　階建て
契約時の必要経費	1．なし　(2．)あり（下記の通り） 住宅保険　18000　円 仲介手数料　38500～　円 その他　80000～　円 合計　136500～　円	設備	①冷暖房設備　(あり)・なし） ②給湯設備　(あり)・なし） ③キッチン　(専用)・なし） ④風呂　(専用)・なし） ⑤トイレ　(専用)・なし） ⑥駐車場　（あり・(なし)） ⑦その他　・TVインターホン ・IHクッキングヒーター
入居条件	1．女子のみ 2．男子のみ (3．)どちらでもよい		
現在の入居者（H　年　月現在）	1．学生のみ　（　名） (2．)学生・一般　（　名/　名） 3．一般のみ　（　名）		
連絡先	氏名　アパマンショップ高崎店 住所　高崎市通町76 ＴＥＬ　027-323-0021	大学までの通学方法・所要時間	約20分（高崎駅まで徒歩10分・高崎駅から高崎商科大学前駅乗車10分）
		大学までの距離	約　5.6　km
		特記事項	＊鍵交換する場合は別途15000円（税別）かかります。

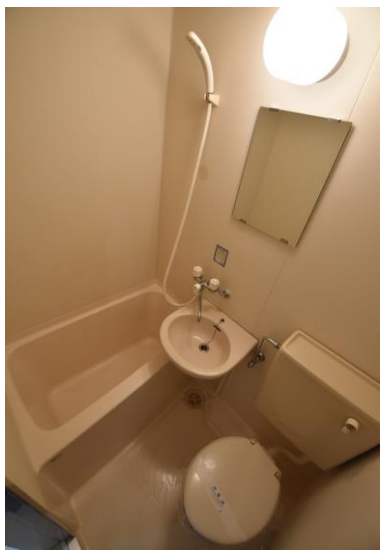
☆ 部屋の間取り図 ☆

☆ 本学までの地図 ☆　北 ↑

●アピールポイント●　※お得な情報・物件の説明・写真等　補足があればご自由にお使いください。

★オートロック付で管理人さんもいるので安心です★

高層マンションなので
バルコニーからの眺めも最高ですね♬

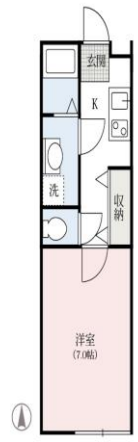


毎日の生活に機能的・実用的な１Kで
一人暮らしにピッタリです♪

令和２年度　学生用アパート登録票　No. ㊷

物件名	シティバル		
物件の所在地	群馬県高崎市北通町３８番４		
形態	(1.) アパート・ハイツ 2. マンション	全室数	全 8 室
間取り	1K	令和２年４月以降入居可能な室数	1 室
家賃（１ヶ月）	52400 円（管理費等必要経費含）	建築年及び構造	昭和・(平成) 27 年建築 木造 2 階建て
契約時の必要経費	1. なし (2.) あり（下記の通り） 住宅保険 18000 円 仲介手数料 53900～ 円 その他 87000～ 円 合計 158900～ 円	設備	①冷暖房設備 (あり・なし) ②給湯設備 (あり・なし) ③キッチン (専用・なし) ④風呂 (専用・なし) ⑤トイレ (専用・なし) ⑥駐車場 (あり・(なし)) ⑦その他 ・ＩＨクッキングヒーター ・TVインターホン ・独立洗面台 ・温水洗浄暖房便座
入居条件	1. 女子のみ 2. 男子のみ (3.) どちらでもよい		
現在の入居者（H 年 月現在）	1. 学生のみ（ 名） (2.) 学生･一般（ 名/ 名） 3. 一般のみ（ 名）		
連絡先	氏名 アパマンショップ高崎店 住所 高崎市通町76 ＴＥＬ 027-323-0021	大学までの通学方法・所要時間	約25分（高崎駅まで徒歩12分・高崎駅から高崎商科大学前駅乗車10分）
		大学までの距離	約 ５．７ km
		特記事項	＊鍵交換する場合は別途28000円（税別）かかります。

☆ 部屋の間取り図 ☆

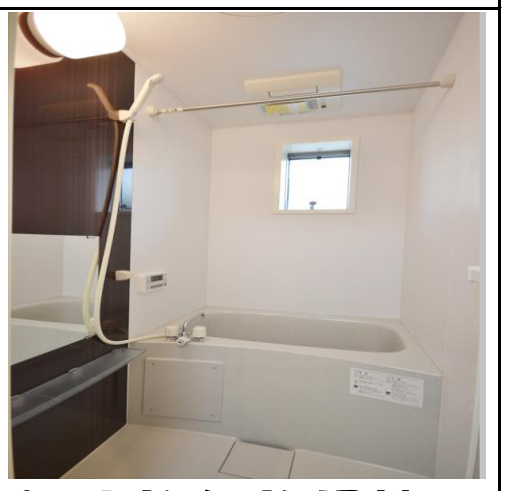


☆ 本学までの地図 ☆　北 ↑

●アピールポイント●　※お得な情報・物件の説明・写真等　補足があればご自由にお使いください。

駅徒歩12分の好立地！

外観はシンプルなホワイトで



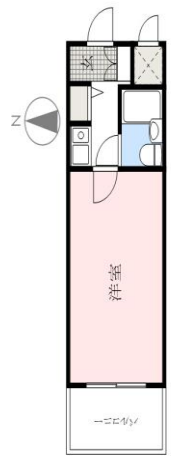
浴室換気乾燥機がついているので雨の日でも洗濯可能！

自由に使える１Ｋ．初めての一人暮らしにおススメです☆

令和２年度　学生用アパート登録票　No. ㊸

物件名	ライオンズマンション高崎田町		
物件の所在地	群馬県高崎市田町８６－４		
形態	1．アパート・ハイツ (2.) マンション	全室数	全　99　室
間取り	１ＤＫ	令和２年４月以降入居可能な室数	5　室
家賃（１ヶ月）	38100 円（管理費等必要経費含）	建築年及び構造	(昭和)・平成　64　年建築 鉄骨造　13　階建て
契約時の必要経費	1．なし　(2.) あり（下記の通り） 住宅保険　18000　円 仲介手数料　41800～　円 その他　81260～　円 合計　141060～　円	設備	①冷暖房設備　(あり)・なし） ②給湯設備　(あり)・なし） ③キッチン　(専用)・なし） ④風呂　(専用)・なし） ⑤トイレ　(専用)・なし） ⑥駐車場　（あり・(なし)） ⑦その他　・システムキッチン ・TVインターホン
入居条件	1．女子のみ 2．男子のみ (3.) どちらでもよい		
現在の入居者（H　年　月現在）	1．学生のみ　（　　名　） (2.) 学生･一般　（　名/　名） 3．一般のみ　（　　名　）		
連絡先	氏名　アパマンショップ高崎店 住所　高崎市通町76 ＴＥＬ　027-323-0021	大学までの通学方法・所要時間	約20分（高崎駅まで徒歩10分・高崎駅から高崎商科大学前駅乗車10分）
		大学までの距離	約　５．６　km
		特記事項	＊鍵交換する場合は別途15000円（税別）かかります。 ＊ペット可

☆ 部屋の間取り図 ☆



☆ 本学までの地図 ☆　北

●アピールポイント●　※お得な情報・物件の説明・写真等　補足があればご自由にお使いください。

高崎駅徒歩10分の魅力がたくさん詰まったマンションです

フローリングと壁紙がおしゃれな安定の１Ｋ

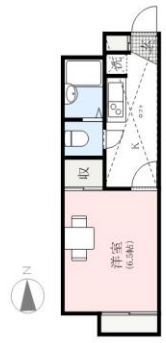
学生さんに好評を頂いております☆

ＩＨクッキングヒーターと冷蔵庫付き！

令和２年度　学生用アパート登録票　No. ㊹

物件名	Klein Haus　205		
物件の所在地	群馬県高崎市旭町7-6		
形態	(1.) アパート・ハイツ 2. マンション	全室数	全　16　室
間取り	1K	令和２年４月以降入居可能な室数	1　室
家賃（１ヶ月）	43600円（管理費等必要経費含）	建築年及び構造	昭和・(平成)　15年建築 軽量鉄骨　2　階建て
契約時の必要経費	1.　なし　(2.) あり（下記の通り） 住宅保険　18000　円 仲介手数料　45100～　円 その他　58200～　円 合計　121300～　円	設備	①冷暖房設備　(あり)・なし） ②給湯設備　(あり)・なし） ③キッチン　(専用)・なし） ④風呂　(専用)・なし） ⑤トイレ　(専用)・なし） ⑥駐車場　（あり・(なし)） ⑦その他　・TVインターホン ・IHクッキングヒーター ・浴室換気乾燥機 ・ロフト付き
入居条件	1.　女子のみ 2.　男子のみ (3.) どちらでもよい		
現在の入居者（H　年　月現在）	1.　学生のみ　（　　名　） (2.) 学生･一般　（　名/　名） 3.　一般のみ　（　　名　）		
連絡先	氏名　アパマンショップ高崎店 住所　高崎市通町76 ＴＥＬ　027-323-0021	大学までの通学方法・所要時間	約23分（高崎駅まで徒歩10分・高崎駅から高崎商科大学前駅乗車10分）
		大学までの距離	約　5.8　km
		特記事項	＊鍵交換する場合は別途20000円（税別）かかります。

☆ 部屋の間取り図 ☆



☆ 本学までの地図 ☆　北 ↑

●アピールポイント●　※お得な情報・物件の説明・写真等　補足があればご自由にお使いください。

★一人暮らしにピッタリのワンルームのお部屋でロフト付き★

★インターネット月額使用料無料でお得！！★

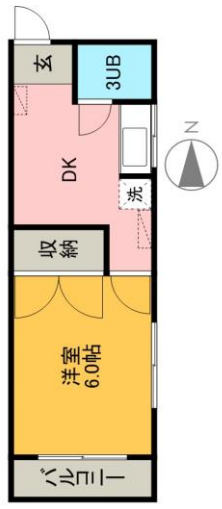
駅近なのに貴重な
バス・トイレ別です♪

令和 2 年度　学 生 用 ア パ ー ト 登 録 票

No. ㊺

物 件 名	ホワイトハウス		
物件の所在地	群馬県高崎市北通町８－２		
形　　態	(1.) アパート・ハイツ 2. マンション	全 室 数	全　7　室
間 取 り	１ＤＫ	令和２年４月以降入居可能な室数	2　室
家賃（１ヶ月）	41400 円（管理費等必要経費含）	建築年及び構造	昭和・(平成)　4　年建築 鉄骨造　4　階建て
契約時の必要経費	1. なし　(2.) あり（下記の通り） 住宅保険　18000　円 仲介手数料　なし その他　10000～　円 合計　28000 ～　円	設　　備	①冷暖房設備（(あり)・なし） ②給湯設備（(あり)・なし） ③キッチン（(専用)・なし） ④風呂（(専用)・なし） ⑤トイレ（(専用)・なし） ⑥駐車場（あり・(なし)） ⑦その他　・ＴＶインターホン ・照明器具
入居条件	1. 女子のみ 2. 男子のみ (3.) どちらでもよい		
現在の入居者（H 年 月現在）	1. 学生のみ（　名） (2.) 学生･一般（　名/　名） 3. 一般のみ（　名）		
連 絡 先	氏名　アパマンショップ高崎店 住　所　高崎市通町76 ＴＥＬ　027-323-0021	大学までの通学方法・所要時間	約27分（高崎駅まで徒歩8分・高崎駅から高崎商科大学前駅乗車10分）
		大学までの距離	約　５．６　km
		特 記 事 項	＊鍵交換する場合は別途15000円（税別）かかります。 ＊フリーレント１ヵ月付

☆ 部屋の間取り図 ☆



☆ 本学までの地図 ☆　北 ↑

●アピールポイント●　※お得な情報・物件の説明・写真等　補足があればご自由にお使いください。

令和２年度　学生用アパート登録票　No. ㊻

物件名	カイセイハイツ		
物件の所在地	群馬県高崎市弓町60		
形態	(1.) アパート・ハイツ 2. マンション	全室数	全 8 室
間取り	1R	令和２年４月以降入居可能な室数	1 室
家賃（１ヶ月）	52400 円（管理費等必要経費含）	建築年及び構造	(昭和)・平成 59 年建築 木造 2 階建て
契約時の必要経費	1. なし (2.) あり（下記の通り） 住宅保険 18000 円 仲介手数料 46200～ 円 その他 68500～ 円 合計 132700～ 円	設備	①冷暖房設備 (あり)・なし） ②給湯設備 (あり)・なし） ③キッチン (専用)・なし） ④風呂 (専用)・なし） ⑤トイレ (専用)・なし） ⑥駐車場 (あり)・なし） ⑦その他 ・ＩＨクッキングヒーター ・TVインターホン ・独立洗面台 ・温水洗浄暖房便座
入居条件	1. 女子のみ 2. 男子のみ (3.) どちらでもよい		
現在の入居者（H 年 月現在）	1. 学生のみ（ 名） (2.) 学生･一般（ 名/ 名） 3. 一般のみ（ 名）		
連絡先	氏名 アパマンショップ高崎店 住所 高崎市通町76 ＴＥＬ 027-323-0021	大学までの通学方法・所要時間	約26分（高崎駅まで徒歩10分・高崎駅から高崎商科大学前駅乗車26分）
		大学までの距離	約 6．1 km
		特記事項	駐車場を借りる場合毎月5000円です。＊鍵交換する場合は別途15000円（税別）かかります。

☆ 部屋の間取り図 ☆

☆ 本学までの地図 ☆　北 ↑

●アピールポイント●　※お得な情報・物件の説明・写真等　補足があればご自由にお使いください。

コンビニやスーパーへのアクセス良好！

駐車場も借りることが出来ます。

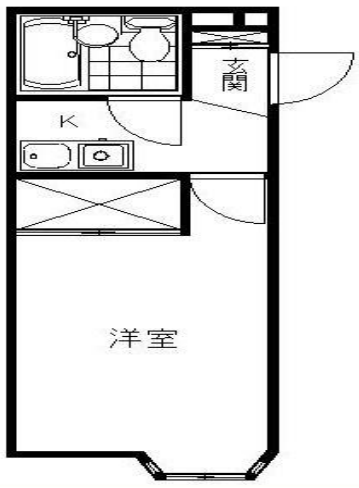
追い炊き機能もあるので、ゆっくり湯船につかれます。

キッチンと一体型の広いリビングはお部屋づくりに力が入りますね☆

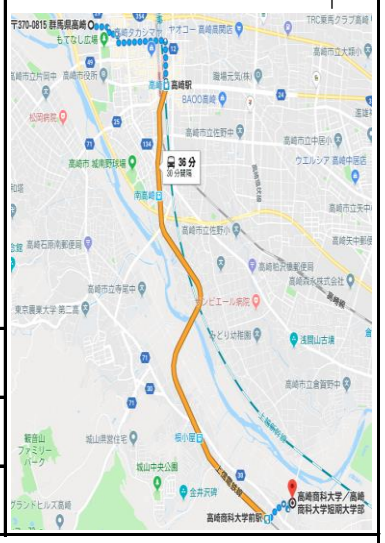
令和２年度　学生用アパート登録票　No. ㊼

物件名	ラ・プチットメゾン		
物件の所在地	群馬県高崎市柳川町１４４－１		
形態	(1.) アパート・ハイツ 2. マンション	全室数	全 6 室
間取り	１Ｋ	令和２年４月以降入居可能な室数	1 室
家賃（１ヶ月）	31100 円（管理費等必要経費含）	建築年及び構造	(昭和)・平成 63 年建築 木造 2 階建て
契約時の必要経費	1. なし (2.) あり（下記の通り） 住宅保険 18000 円 仲介手数料 なし その他 18000～ 円 合計 36000 ～ 円	設備	①冷暖房設備 (あり)・なし） ②給湯設備 (あり)・なし） ③キッチン (専用)・なし） ④風呂 (専用)・なし） ⑤トイレ (専用)・なし） ⑥駐車場 （あり・(なし)） ⑦その他 ・IH
入居条件	1. 女子のみ 2. 男子のみ (3.) どちらでもよい		
現在の入居者（H 年 月現在）	1. 学生のみ （ 名 ） (2.) 学生･一般 （ 名/ 名） 3. 一般のみ （ 名 ）		
連絡先	氏名 アパマンショップ高崎店 住所 高崎市通町76 ＴＥＬ 027-323-0021	大学までの通学方法・所要時間	約36分（高崎駅まで徒歩20分・高崎駅から高崎商科大学前駅乗車10分）
		大学までの距離	約 6．4 km
		特記事項	＊鍵交換する場合は別途15000円（税別）かかります。 ＊フリーレント１ヵ月付

☆ 部屋の間取り図 ☆



☆ 本学までの地図 ☆　北 ↑



●アピールポイント●　※お得な情報・物件の説明・写真等　補足があればご自由にお使いください。

かわいらしい名前のラ・プチットメゾン

高台にあるので日当たり良好

収納力抜群！

ＩＨクッキングヒーターと冷蔵庫付き

室内物干し付き

ハイツスプレンダー202号室

K
洋室　8帖

29,000円

No. ㊽

群馬県高崎市本町117-3

交通	ＪＲ信越本線 北高崎駅 徒歩 14分	
種別	マンション	
建物	完成年月	1989年07月
	構造	鉄骨造
	階数	地上 4 階/地下 階 所在階 2 階
	専有面積	19.80 ㎡
	開口部向き	西

駐車可能台数	0
入居可能日	即可

保証会社加入条件あり、鍵交換代15000円（税別）、安心QQサービス14000円（税別）／２年

☆「三幸のゼロ賃貸」対象物件☆初期費用0☆北高崎駅徒歩14分！洋室広めの８帖１Ｋ！

設備

室内洗濯機置場/給湯（ガス）/都市ガス/シャワー/Ｂ・Ｔ同室/バルコニー/収納スペース/トイレ/エアコン/ガスコンロ可/モニタ付インターホン/照明器具/シューズボックス

媒介

物件コード	1493_202	管理コード	410001_1493_1

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

▼月々費用		▼新規時費用		▼更新時費用［予定］	
家賃	29,000円	敷金	29,000円	更新料	29,000円
共益費		礼金		更新事務手数料	16,500円（税込）
駐車料		仲介手数料	31,900円(税込)	火災保険料	20,000円
		火災保険料	20,000円	賃貸保証料	
		賃貸保証料		安心ＱＱサービス	15,400円（税込）
		鍵交換代	16,500円(税込)		
		安心ＱＱサービス	15,400円（税込）		
		消臭除菌代	11,000円（税込）		

株式会社三幸高崎西口店

宅地建物取引業　群馬県知事（11）第2367号
賃貸住宅管理業　国土交通大臣（2）第2089号

TEL 027-310-1031
FAX 027-310-1033
E-mail:rent@san-kou.net

〒 370-0831　群馬県高崎市あら町2番地2

手数料の負担割合	貸主 0 %	借主 100 %	取引態様
手数料の配分割合	元付 0 %	客付 100 %	媒介

情報公開日　2019年11月12日