

| | | | | |
|--------------|--|-------------------------------|--|---|
| 物件名 | イーリス I | | | ☆ 部屋の間取り図 ☆ |
| 物件の所在地 | 高崎市上佐野町141-1 | | |  |
| 形態 | ①. アパート・ハイツ ②. マンション | 全室数 | 全 12 室 | |
| 間取り | 1Room | 令和 3年1月以降 入居可能な室数 空予定室数 | 1 室 | ☆ 本学までの地図 ☆  |
| 家賃(1ヶ月) | 30,180 円 (共益費等必要経費含) (2階中部屋) | 建築年及び構造 | 昭和・平成 7 年建築 木造 2 階建て | |
| 契約時の 必要経費 | 1. なし ②. あり (下記の通り) 賃貸保証料(初回のみ) <u>10,000円</u> 火災保険(2年間) <u>16,000円</u> 鍵交換料(税込) <u>16,500円</u> クリーニング代(税込) <u>35,200円</u> 仲介手数料(税込) <u>サービス</u> 合計 <u>77,700円</u> 駐車場を使用する場合 別途 3,000円 | 設 備 | ① 冷暖房設備 (あり・なし) ② 給湯設備 (あり・なし) ③ キッチン (専用・なし) ガスコンロ付き ④ 風呂 (専用・なし) ⑤ トイレ (専用・なし) ⑥ テレビアホン (あり・なし) ⑦ 駐車場 (あり・なし) 駐車場料金 1ヶ月 3,000円 | |
| 入居条件 | 1. 男子のみ 2. 女子のみ ③ どちらでもよい | | 現在の入居者 (R3年10月現在) | |
| 連絡先 | 氏名 | 株式会社ウェルカム コーポレーション | 大学までの通学 方法・所要時間 | イーリス I から佐野のわたし駅まで徒歩 2分、上信電鉄 下に田行で高崎商科大学前駅(乗車時間 5分)下車、 高崎商科大学まで徒歩 6分 |
| | 住所 | 群馬県高崎市 上中居町309-10 | 大学までの距離 | 約 2.8 km |
| | TEL | 027-320-7788 | 特記事項 | 見学希望の方は、 必ず事前連絡をお願い致します。 |

● アピールポイント ● 佐野のわたし駅徒歩2分! お部屋広々9帖! ●更新時(更新料 無料 更新事務手数料 11,000円)

学生の方特典!

**フリーレント 1ヶ月
仲介料手数料 サービス**



イーリス I 外観



洋室



設備



玄関



浴室



トイレ



クローゼット



モニター付きドアホン

資料と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

イーリス I 家賃

共益費 1,000円、町内会費 300円、駐車場 3,000円

1階角部屋(28,000円) 1階中部屋 (27,000円)
2階角部屋(29,000円) 2階中部屋 (28,000円)

| | | | | |
|--------------|---|---|--|-----------------|
| 物件名 | イーリスII | | | ☆ 部屋の間取り図 ☆ |
| 物件の所在地 | 高崎市上佐野町159-1 | | | |
| 形態 | ①. アパート・ハイツ ②. マンション | 全室数 | 全 10 室 | |
| 間取り | 1Room | 令和4年1月以降 入居可能な室数 空予定室数 | 3月末空予定 1 室 | ☆ 本学までの地図 ☆ |
| 家賃(1ヶ月) | 29,180 円 (共益費等必要経費含) (2階中部屋) | 建築年及び構造 | 昭和・平成 7 年建築 木造 2階建て | |
| 契約時の 必要経費 | 1. なし ②. あり (下記の通り) 賃貸保証料(初回のみ) 10,000円 火災保険(2年間) 16,000円 鍵交換料(税込) 16,500円 クリーニング代(税込) 35,200円 仲介手数料(税込) サービス 合計 77,700円 駐車場を使用する場合 別途 3,000円 | 設 備 | ① 冷暖房設備 (あり・なし) ② 給湯設備 (あり・なし) ③ キッチン (専用・なし) ガスコンロ付き ④ 風呂 (専用・なし) ⑤ トイレ (専用・なし) ⑥ テレビアホン (あり・なし) ⑦ 駐車場 (あり・なし) 駐車場料金 1ヶ月 3,000円 | |
| 入居条件 | 1. 男子のみ 2. 女子のみ ③ どちらでもよい | | 現在の入居者 (R3年10月現在) | |
| 連絡先 | 氏名 株式会社ウェルカムコーポレーション 住所 群馬県高崎市上中居町309-10 TEL 027-320-7788 | 大学までの通学方法・所要時間 イーリスIから佐野のわたし駅まで徒歩2分、上信電鉄下仁田行で高崎商科大学前駅(乗車時間5分)下車、高崎商科大学まで徒歩6分 大学までの距離 約 2.8 km 特記事項 見学希望の方は、必ず事前連絡をお願い致します。 | | |

● アピールポイント ● ※佐野のわたし駅徒歩2分 お部屋広々9帖 更新時:更新料無料、更新事務手数料11,000円

学生の方特典！ フリーレント 1ヶ月 仲介手数料 サービス



イーリスII外観



洋室



キッチン



テレビドアホン



クローゼット



浴室



トイレ



玄関

資料と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。
(お部屋の状況によってリフォームする箇所が違います。)

イーリスII家賃

共益費 1,000円、町内会費 300円、駐車場 3,000円

- | | |
|-----------------|-----------------|
| 1階角部屋 (27,000円) | 1階中部屋 (26,000円) |
| 2階角部屋 (28,000円) | 2階中部屋 (27,000円) |

| | | | | |
|----------------------|--|--------------------------------|--|---|
| 物件名 | イーリスIII | | | ☆ 部屋の間取り図 ☆ |
| 物件の所在地 | 高崎市上佐野町131-1 | | |  |
| 形態 | ① アパート・ハイツ ② マンション | 全室数 | 全 15 室 | ☆ 本学までの地図 ☆  |
| 間取り | 1K | 令和4年1月以降 入居可能な室数 と空予定の室数 | 6 室内3月末空予定 3 室 | |
| 家賃(1ヶ月) | 33,180 円 (共益費等必要経費含) (3階中部屋、町内会費、安心サポート込) | 建築年及び構造 | 昭和(平成) 8 年建築 鉄骨造 3 階建て | |
| 契約時の 必要経費 | 1. なし ② あり (下記の通り) 賃貸保証料(初回のみ) 10,000 円 火災保険(2年間) 16,000 円 鍵交換料(税込) 16,500 円 クリーニング代(税込) 35,200 円 仲介手数料 サービス 合計 78,580 円 駐車場を使用する場合 別途 3,000 円 | 設 備 | ① 冷暖房設備 (あり・なし) ② 給湯設備 (あり・なし) ③ キッチン (専用・なし) IHクッキングヒーター ④ 風呂 (専用・なし) ⑤ トイレ (専用・なし) ⑥ テレビ・アホン (あり・なし) ⑦ 駐車場 (あり・なし) 駐車場料金 1ヶ月 3,000 円 | |
| 入居条件 | 1. 男子のみ 2. 女子のみ ③ どちらでもよい | | | |
| 現在の入居者 (R3年10月現在) | 1. 学生のみ (名) ② 学生・一般(7名 / 5名) 3. 一般のみ (名) | | | |
| 連絡先 | 氏名 株式会社ウェルカム コーポレーション 住所 群馬県高崎市 上中居町309-10 TEL 027-320-7788 | 大学までの通学 方法・所要時間 | イーリスIから佐野のわかし駅まで徒歩3分、上信電鉄 下仁田行で高崎商科大学前駅(乗車時間5分)下車、 高崎商科大学まで徒歩6分 | |
| | | 大学までの距離 | 約 2.8 km | |
| | | 特記事項 | 見学希望の方は、 必ず事前連絡をお願い致します。 | |

● アピールポイント ● ※佐野のわかし駅徒歩3分 お部屋広々9帖 ●更新時(更新料無料、更新事務手数料 11,000円)

**学生の方特典！
フリーレント
仲介手数料**

**1ヶ月
サービス**



資料と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。
(お部屋の状況によってリフォームする箇所が違います。)

イーリスIII家賃

共益費 3,000円(水道料込み)・町内会費 300円・24時間安心サポート 880円・駐車場 3,000円(任意)

- 1階角部屋 (28,000円)・1階中部屋 (27,000円)
- 2階角部屋 (29,000円)・2階中部屋 (28,000円)
- 3階角部屋 (30,000円)・3階中部屋 (29,000円)