

物件名	グリーンハイツ No.4			☆ 部屋の間取り図 ☆ 
物件の所在地	高崎市倉賀野町794-6			
形態	1. アパート・ハイツ	全室数	全 10 室	☆ 本学までの地図 ☆ 北 ↑
間取り	2DK	2024年4月以降入居可能な室数	1 室	
家賃(1ヶ月)	¥43,837 円 (管理費等必要経費)	建築年及び構造	昭和61年建築 軽量鉄骨造 2階建て	
契約時の必要経費	2. あり (下記の通り) 敷金 40,000円 鍵交換代 19,800円 仲介手数料 44,000円 火災保険料20,000円 賃貸保証料 21,595円 合計 145,395円	設備	①冷暖房設備 <b>あり</b> ・なし)	
			②給湯設備 <b>あり</b> ・なし)	
		③キッチン <b>専用</b> ・なし)		
		④風呂 <b>専用</b> ・なし)		
		⑤トイレ <b>専用</b> ・なし)		
		⑥駐車場 <b>あり</b> ・なし)		
		⑦その他		
入居条件	1. 女子のみ 2. 男子のみ <b>どちらでもよい</b>	駐車料金	1ヶ月 0円	
現在の入居者	1. 学生のみ ( 名 ) 2. 学生・一般 ( 名/ 名 ) 3. 一般のみ ( 名 )			
連絡先	氏名 株式会社 三幸	大学までの通学方法・所要時間	徒歩 24分	
	住所 群馬県高崎市栄町15-22	大学までの距離	約 1.8 km	
	TEL 027-384-3139	特記事項		

●アピールポイント● ※お得な情報・物件の説明・写真等 補足があればご自由にお使いください。

☆初期費用・更新料なし「三幸のゼロ賃貸」対象☆  
 駐車場1台無料！TV付インターホン、追焚、エアコン付き！  
 JR倉賀野駅徒歩15分！フレッセイやマルエドラッグ、ローソン、マクドナルドが800m圏内にあり、生活に便利な立地です♪

★ゼロ賃貸ご利用の場合  
 毎月システム使用料2,750円お支払いいただくことで  
 初期費用（仲介手数料・火災保険料・賃貸保証料・鍵交換代・敷金）がゼロになります。また、更新料も0円です。  
 ※短期違約金あり  
 12ヵ月以内解約で総家賃2ヵ月分  
 24ヵ月以内解約で総家賃1ヵ月分

# グリーンハイツ No. 4106号室

DK  
和室 6帖  
洋室 6帖

# 40,000円

〒370-1201  
群馬県高崎市倉賀野町794-6



交通	J R高崎線 倉賀野駅 徒歩 15分 J R高崎線「高崎」駅から車12分(4400m) 所要時間 0分		
種別	アパート		
建物	完成年月	1986年03月	
	構造	軽量鉄骨造	
	階数	地上 2 階/地下 階 所在階 1 階	
	専有面積	40.00 m <sup>2</sup>	
	開口部向き	東	

駐車可能台数	2
--------	---

入居可能予定日	即可
---------	----

※審査・室内の状況等により、入居可能予定日は異なる場合があります。

保証会社加入条件あり、駐車場2台目はコンパクトカー

☆「三幸のゼロ賃貸」対象物件☆初期費用・更新料なし☆駐車場1台無料！TV付インターホン、追焚機能付♪

設備	室内洗濯機置場/給湯(ガス)/追焚機能/プロパンガス/シャワー/B・T別室/収納スペース/トイレ/エアコン/ガスコンロ可/モニタ付インターホン/洗面台/温水洗浄便座/出窓/フローリング/洗面所独立/全居室収納/シューズボックス
----	---

保証料詳細	契約時保証料：月額家賃等の50%、月額保証料：月額家賃等の1.5%、更新時保証料：月額家賃等の30%
-------	--

媒介	物件コード 92_106	管理コード 410001_92_4
----	--------------	-------------------

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

▼月々費用		▼新規時費用		▼更新時費用 [予定]	
家賃	40,000円	敷金	40,000円	更新料	40,000円
共益費	2,000円	礼金		更新事務手数料	16,500円(税込)
駐車料	込	仲介手数料	44,000円(税込)	火災保険料	20,000円
2台目駐車料	2,000円	火災保険料	20,000円	賃貸保証料	要加入
町内会費	200円	賃貸保証料	要加入		
三幸林 <sup>®</sup> -ト24	990円	鍵交換代	19,800円(税込)		
		消臭除菌代	13,200円(税込)		

## 株式会社三幸高崎東口店

宅地建物取引業 群馬県知事(12)第2367号  
賃貸住宅管理業 国土交通大臣(2)第4383号

TEL 027-384-3139

FAX 027-328-3301


E-mail: sankou-east@san-kou.net

〒370-0841

群馬県高崎市栄町15-22

手数料の負担割合	貸主 0%	借主 100%	取引態様
手数料の配分割合	元付 0%	客付 100%	媒介

情報公開日 2023年10月15日

物件名	ケイエムハイツ			☆ 部屋の間取り図 ☆ 
物件の所在地	高崎市倉賀野町2030-2			
形態	1. アパート・ハイツ	全室数	全 10 室	☆ 本学までの地図 ☆ 北 ↑
間取り	1K	2024年4月以降入居可能な室数	1 室	
家賃(1ヶ月)	¥36,834 円 (管理費等必要経費含む)	建築年及び構造	平成7年建築 木造 2階建て	
契約時の必要経費	2. あり (下記の通り)	設備	①冷暖房設備 (あり・なし)	
	敷金 35,000円 鍵交換代 19,800円 仲介手数料 38,500円 火災保険料20,000円 賃貸保証料 18,145 円 合計 131,445 円		②給湯設備 (あり・なし) ③キッチン (専用・なし) ④風呂 (専用・なし) ⑤トイレ (専用・なし) ⑥駐車場 (あり・なし) ⑦その他	
入居条件	1. 女子のみ 2. 男子のみ 3. どちらでもよい	⑥駐車場	駐車料金 1ヶ月 0 円	
現在の入居者	1. 学生のみ ( 名 ) 2. 学生・一般 ( 名/ 名 ) 3. 一般のみ ( 名 )			
連絡先	氏名 株式会社 三幸	大学までの通学方法・所要時間	徒歩 39分	
	住所 高崎市栄町15-22	大学までの距離	約 2.8 km	
	TEL 027-384-3139	特記事項		

●アピールポイント● ※お得な情報・物件の説明・写真等 補足があればご自由にお使いください。

礼金なし！倉賀野駅徒歩10分！駐車場1台無料！  
洋室広めの8帖。バストイレ別。ドラッグストア徒歩5分。  
ホームセンターや100円ショップ、飲食店などが揃った  
ショッピングセンターも徒歩10分で便利です。

# ケイエムハイツ102号室

DK 3帖  
洋室 8帖

# 35,000円

〒370-1201  
群馬県高崎市倉賀野町2030-2



交通	J R高崎線 倉賀野駅 徒歩 10分 J R高崎線「高崎」駅から車16分(5100m) 所要時間 0分		
種別	アパート		
建物	完成年月	1995年01月	
	構造	木造	
	階数	地上 2 階/地下 階 所在階 1 階	
	専有面積	22.68 m <sup>2</sup>	
	開口部向き	東	

駐車可能台数	1
--------	---

入居可能予定日	即可
---------	----

※審査・室内の状況等により、入居可能予定日は異なる場合があります。

保証会社加入条件あり

礼金なし！倉賀野駅徒歩10分！駐車場1台付！

**設備**  
室内洗濯機置場/給湯(ガス)/プロパンガス/CATV/シャワー/B・T別室/バルコニー/収納スペース/トイレ/エアコン/照明器具/電気コンロ/シューズボックス/コンローロ/インターホン

**保証料詳細**  
契約時保証料：月額家賃等の50%、月額保証料：月額家賃等の1.5%、更新時保証料：月額家賃等の30%

媒介			
物件コード	2052_102	管理コード	410001_2052_6

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

▼月々費用		▼新規時費用		▼更新時費用 [予定]	
家賃	35,000円	敷金	35,000円	更新料	35,000円
共益費		礼金		更新事務手数料	16,500円(税込)
駐車料	込	仲介手数料	38,500円(税込)	火災保険料	20,000円
町内会費	300円	火災保険料	20,000円	賃貸保証料	要加入
三幸林-ト24	990円	賃貸保証料	要加入		
		鍵交換代	19,800円(税込)		
		消臭除菌代	11,000円(税込)		

## 株式会社三幸高崎東口店

宅地建物取引業 群馬県知事(12)第2367号  
賃貸住宅管理業 国土交通大臣(2)第4383号

TEL 027-384-3139

FAX 027-328-3301

E-mail: sankou-east@san-kou.net

〒370-0841

群馬県高崎市栄町15-22

手数料の負担割合	貸主 0%	借主 100%	取引態様
手数料の配分割合	元付 0%	客付 100%	媒介

情報公開日 2023年10月15日