

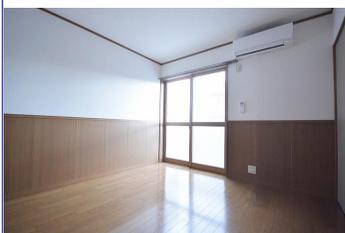
家賃1ヶ月無料！ スーパーやコンビニ、病院が周辺にあります！

国道17号や環状線に近いので通勤通学に便利な立地です！

物件外観



物件内装



物件間取



※図面と相違する場合は、現況を優先します

設備項目

ペアガラス	TVインターホン	インターホン	駐輪場
追い焚き	浴室換気乾燥機	室内洗濯機置場	バス・トイレ別
暖房便座	温水洗浄暖房便座	冷暖房	BSアンテナ
地デジ対応	バルコニー		

種別:アパート

間取り:1K

賃料:37,000 円

共益費:2,000 円

敷金:1ヶ月

礼金:0ヶ月

物件名:シティーハイツクレマチスA・B・C棟 B103

住所:〒370-0853 群馬県高崎市下中居町39-1

八高線 倉賀野駅 徒歩28分

高崎線 高崎駅 徒歩31分

上信電鉄上信線 南高崎駅 徒歩30分

構造:軽量鉄骨造

階建て:2階建て(1階部分)

築年月:2004年2月

専有面積:21.6㎡

契約形態:普通借家

空室状況:空き予定(2023年10月中旬)

部屋向き:南

諸費用等

【月額費用】

駐車場(敷地内あり):0 円

あんしん友の会(24時間サポート):1,100 円(税込)

更新事務手数料:22,000円(税込)

【初期費用】

住宅保険等:有:要確認

仲介手数料:40,700 円(税込)

町会費:7,200 円

保証料:24,060 円

【更新時費用】

更新料:1ヶ月

入居条件

●身元引受人●家賃1ヶ月無料●違約金あり●駐車場:2台目3,000円※台数制限あり

保証会社

保証会社加入(必須),保証料詳細:賃料等初回60%最低1,8万円・月額更新1,5%更新1万

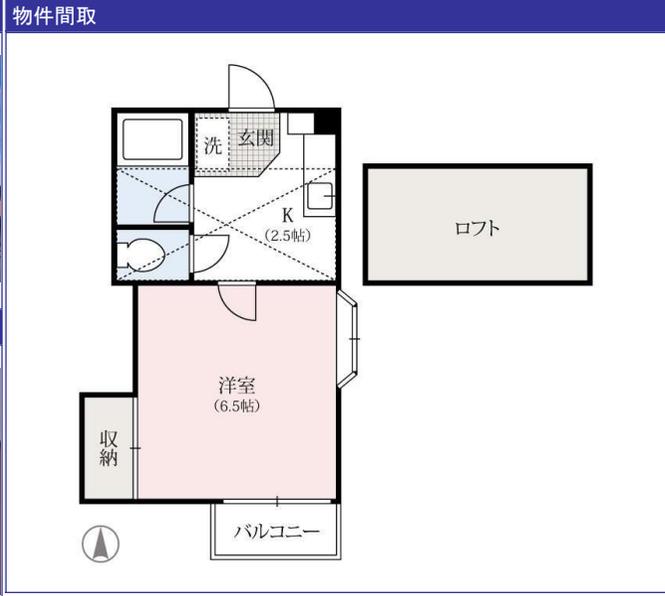
特約

●家賃1ヶ月無料●違約金【2年未満の解約は賃料の1ヶ月】●鍵交換代19,800円(税込)

備考

●駐車場:敷地内あり ●駐車場備考:2台目3,000円※台数制限あり ●ガス:プロパン

家賃1ヶ月無料！ スーパーやコンビニ、などが近隣にあり便  
国道17号や環状線に近いので通勤通学に便利な立地です！



設備項目

出窓	ペアガラス	TVインターホン	インターホン
郵便受け	ロフト	角部屋	駐輪場
駐車場2台可	ガスコンロ設置可	ガスキッチン	給湯(ガス)
追い焚き	浴室換気乾燥機	シャワー	室内洗濯機置場
バス・トイレ別	暖房便座	温水洗浄暖房便座	フローリング
冷暖房	照明器具	押入	シューズボックス
BSアンテナ	光ファイバー	地デジ対応	バルコニー
日当たり良好			

種別:アパート	間取り:1K
賃料:39,000 円	共益費:2,000 円
敷金:1ヶ月	礼金:0ヶ月
物件名:シティーハイツクレマチスA・B・C棟 B201	
住所:〒370-0853 群馬県高崎市下中居町39-1	
八高線 倉賀野駅 徒歩28分	
高崎線 高崎駅 徒歩31分	
上信電鉄上信線 南高崎駅 徒歩30分	
構造:軽量鉄骨造	階建て:2階建て(2階部分)
築年月:2004年2月	専有面積:21.6㎡
	契約形態:普通借家
空室状況:即入居可	部屋向き:南
諸費用等	
【月額費用】 駐車場(敷地内あり):0 円 あんしん友の会(24時間サポート):1,100 円(税込)	更新事務手数料:22,000円(税込)
【初期費用】 住宅保険等:有:要確認 仲介手数料:42,900 円(税込) 町会費:7,200 円 保証料:25,260 円	
【更新時費用】 更新料:1ヶ月	
入居条件	●身元引受人●家賃1ヶ月無料●違約金あり
保証会社	保証会社加入(必須),保証料詳細:賃料等初回60%最低1,8万円月・更新1,5%更新1万円
特約	●フリーレント1ヶ月●違約金【2年未満の解約は賃料の1ヶ月】●鍵交換代19,800円(税込)
備考	●駐車場:敷地内あり ●駐車場備考:1台無料 2台目3,000円※台数制限あり ●ガス:プロパン

家賃1ヶ月無料！ 礼金なし！ コンビニ、薬局などが徒歩圏内！  
国道17号や環状線に近いので通勤通学に便利な立地です！

## 物件外観



## 物件内装



## 物件間取



※図面と相違する場合は、現況を優先します

## 設備項目

TVインターホン	郵便受け	角部屋	駐輪場
ゴミ集積場	駐車場2台可	ガスコンロ設置可	ガスキッチン
給湯(ガス)	追い焚き	浴室換気乾燥機	シャワー
室内洗濯機置場	バス・トイレ別	温水洗浄暖房便座	フローリング
冷暖房	押入	シューズボックス	BSアンテナ
光ファイバー	地デジ対応	バルコニー	

## 種別:アパート

間取り:1K

賃料:38,000 円

共益費:2,000 円

敷金:1ヶ月

礼金:0ヶ月

物件名:シティーハイツクレマチスA・B・C棟 C105

住所:〒370-0853 群馬県高崎市下中居町39-1

八高線 倉賀野駅 徒歩28分

高崎線 高崎駅 徒歩31分

上信電鉄上信線 南高崎駅 徒歩30分

構造:軽量鉄骨造

階建て:2階建て(1階部分)

築年月:2004年2月

専有面積:21.6㎡

契約形態:普通借家

空室状況:即入居可

部屋向き:南

## 諸費用等

## 【月額費用】

駐車場(敷地内あり):0 円

あんしん友の会(24時間サポート):1,100 円(税込)

更新事務手数料:22,000円(税込)

## 【初期費用】

住宅保険等:有:要確認

仲介手数料:41,800 円(税込)

町会費:7,200 円

保証料:24,660 円

## 【更新時費用】

更新料:1ヶ月

## 入居条件

●身元引受人●家賃1ヶ月無料●違約金あり●駐車場:2台目3,000円※台数制限あり

## 保証会社

保証会社加入(必須),保証料詳細:賃料等初回60%最低1,8万円月・更新1,5%更新1万円

## 特約

●フリーレント1ヶ月●違約金【2年未満の解約の場合は、違約金1ヶ月】●鍵交換代19,800円(税込)

## 備考

●駐車場:敷地内あり ●駐車場備考:1台無料 2台目3,000円※台数制限あり ●ガス:プロパン ●照明器具はサービス品●JCOM導入可能物件

コンビニやドラッグストア、病院が周辺にあって住み良い環境で  
国道17号や環状線に近いので通勤通学に便利な立地です！

## 物件外観



## 物件内装



## 物件間取



※図面と相違する場合は、現況を優先します

## 設備項目

TVインターホン	インターホン	郵便受け	角部屋
駐輪場	駐車場2台可	ガスコンロ設置可	ガスキッチン
給湯(ガス)	追い焚き	浴室換気乾燥機	シャワー
室内洗濯機置場	バス・トイレ別	暖房便座	温水洗浄暖房便座
フローリング	冷暖房	照明器具	押入
シューズボックス	BSアンテナ	光ファイバー	地デジ対応
バルコニー			

種別: アパート	間取り: 1K
賃料: 38,000 円	共益費: 2,000 円
敷金: 1ヶ月	礼金: 0ヶ月
物件名: シティーハイツクレマチスA・B・C棟 B101	
住所: 〒370-0853 群馬県高崎市下中居町39-1	
八高線 倉賀野駅 徒歩28分	
高崎線 高崎駅 徒歩31分	
上信電鉄上信線 南高崎駅 徒歩30分	
構造: 軽量鉄骨造	階建て: 2階建て(1階部分)
築年月: 2004年2月	専有面積: 21.6㎡
	契約形態: 普通借家
空室状況: 即入居可	部屋向き: 南
諸費用等	
【月額費用】 駐車場(敷地内あり): 0 円 あんしん友の会(24時間サポート): 1,100 円(税込)	更新事務手数料: 22,000円(税込)
【初期費用】 住宅保険等: 有: 要確認 仲介手数料: 41,800 円(税込) 町会費: 7,200 円 保証料: 24,660 円	
【更新時費用】 更新料: 1ヶ月	
入居条件	●身元引受人●家賃1ヶ月無料●違約金あり
保証会社	保証会社加入(必須),保証料詳細:賃料等初回60%最低1,8万円・月額更新1,5%更新1万
特約	●家賃1ヶ月無料●違約金【2年未満の解約は賃料の1ヶ月】●鍵交換代19,800円(税込)
備考	●駐車場:敷地内あり ●駐車場備考:1台無料 2台目3,000円※台数制限あり 要確認 ●飲用水:公営 ●ガス:プロパン ●電気:東京電力 ●JCOM導入可能物件

倉賀野駅徒歩13分！！ フレッツ光マンションタイプ導入済  
コンビニやスーパーなど近く国道17号線にアクセス良好な立地！

物件外観	物件間取
	
	

※図面と相違する場合は、現況を優先します

設備項目			
TVインターホン	郵便受け	角部屋	駐輪場
ガスコンロ設置可	ガスキッチン	給湯(ガス)	シャワー
シャンプードレッサー	室内洗濯機置場	バス・トイレ別	温水洗浄暖房便座
フローリング	冷暖房	照明器具	クローゼット
シューズボックス	BSアンテナ	インターネット対応	地デジ対応
インターネット月額利用料無料	バルコニー	防犯カメラ	

種別: アパート	間取り: 1K
賃料: 40,000 円	共益費: 2,500 円
敷金: 0ヶ月	礼金: 0ヶ月
物件名: フローラ矢中 201	
住所: 〒370-1203 群馬県高崎市矢中町967-10	
高崎線 倉賀野駅 徒歩13分	
上信電鉄上信線 高崎商科大学前駅 徒歩47分	
高崎線 高崎駅 徒歩54分	
構造: 木造	階建て: 2階建て(2階部分)
築年月: 2002年11月1日	専有面積: 26.5㎡
間取内訳: 洋:8	契約形態: 普通借家
空室状況: 空き予定(2023年11月中旬)	部屋向き: 南
諸費用等	
<b>【月額費用】</b> 駐車場(敷地内あり): 0 円 あんしん友の会: 1,100 円(税込)	<b>【退去時費用】</b> クリーニング代: 33,000 円(税込)
<b>【初期費用】</b> 住宅保険等: 有: 要確認 仲介手数料: 44,000 円(税込) 町会費: 6,000 円 家賃保証料: 26,160 円	<b>【更新時費用】</b> 更新事務手数料: 22,000円(税込)
入居条件	●身元引受人●家賃1ヶ月無料●違約金あり
保証会社	保証会社加入(必須),保証料詳細:賃料等初回60%最低1,8万・月額更新1,5%更新1万円
特約	●家賃1ヶ月無料●違約金【1年未満の解約は賃料の1ヶ月】●町費(各自)●鍵交換代19,800円/(税込)
備考	●駐車場:敷地内あり ●駐車場備考:1台無料 ●飲用水:公営

高崎店  
株式会社 群馬総合土地販売  
〒370-0055 群馬県高崎市羅漢町37

国土交通大臣(6)第5655号  
TEL:027-323-0021  
FAX:027-323-7570  
MAIL:takasaki@apamanshop-fc.com

取引態様:代理  
情報公開日:2023/10/16  
お問合せ番号:52809932

インターネット無料！ 高崎駅徒歩8分の築浅賃貸マンション！  
高崎アリーナや映画館、カラオケボックスなども徒歩圏内です♪

## 物件外観



## 物件内装



## 物件間取



※図面と相違する場合は、現況を優先します

## 設備項目

TVインターホン	郵便受け	エレベータ	駐輪場
IHクッキングヒーター	システムキッチン	コンロ2口以上	給湯(ガス)
追い焚き	シャワー	シャンプードレッサー	室内洗濯機置場
独立洗面台	バス・トイレ別	暖房便座	温水洗浄暖房便座
フローリング	冷暖房	照明器具	クローゼット
シューズボックス	BSアンテナ	インターネット対応	地デジ対応
インターネット月額利用料無料	バルコニー	タイル貼り	オートロック
防犯カメラ			

種別: マンション	間取り: 1LDK
賃料: 72,000 円	共益費: 4,000 円
敷金: 2ヶ月	礼金: 2ヶ月
物件名: ムーンリバー 204	
住所: 〒370-0841 群馬県高崎市栄町26-17	
高崎線 高崎駅 徒歩8分 上信電鉄上信線 南高崎駅 徒歩14分	
構造: RC(鉄筋コンクリート造)	階建て: 5階建て(2階部分)
築年月: 2018年8月1日	専有面積: 30.71㎡
間取内訳: 洋:3.2 LDK:8	契約形態: 普通借家
空室状況: 空き予定(2023年10月下旬)	部屋向き: 西
諸費用等	
【月額費用】 あんしん友の会: 1,100 円(税込)	
【初期費用】 住宅保険等: 有: 要確認 仲介手数料: 79,200 円(税込) 町会費: 4,800 円 家賃保証料: 46,260 円	
【更新時費用】 更新料: 1ヶ月 更新事務手数料: 22,000円(税込)	
入居条件	●身元引受人
保証会社	保証会社加入(必須), 保証料詳細: 賃料等の初回60%、月1.5%・更新1万円/2年毎
特約	●鍵交換代上下同一、39,600円(税込)納期1ヶ月程度・ローテーション、上下同一、8,800円(税込)●駐輪場: 原付バイクは利用可です。
備考	●駐車場: 無し ●ガス: プロパン ●参考程度ですが、違う部屋の写真を載せています。

インターネット無料！ 高崎駅徒歩8分の築浅賃貸マンション！  
高崎アリーナや映画館、カラオケボックスなども徒歩圏内です♪

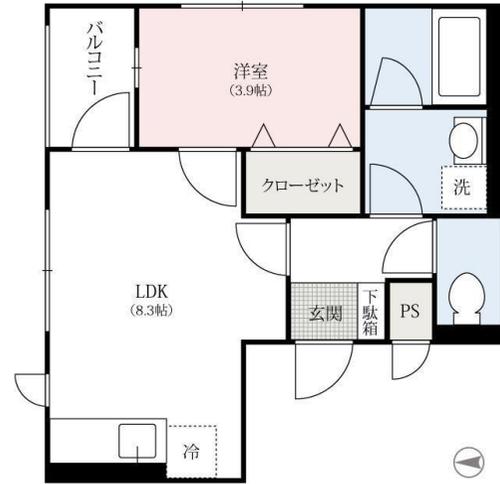
## 物件外観



## 物件内装



## 物件間取



※図面と相違する場合は、現況を優先します

## 設備項目

TVインターホン	郵便受け	角部屋	エレベータ
駐輪場	IHクッキングヒーター	システムキッチン	コンロ2口以上
給湯(ガス)	追い焚き	シャワー	シャンプードレッサー
室内洗濯機置場	独立洗面台	バス・トイレ別	暖房便座
温水洗浄暖房便座	フローリング	冷暖房	照明器具
クローゼット	シューズボックス	BSアンテナ	インターネット対応
地デジ対応	インターネット月額利用料無料	バルコニー	タイル貼り
オートロック	防犯カメラ		

## 種別:マンション

間取り:1LDK

賃料:73,000 円

共益費:4,000 円

敷金:2ヶ月

礼金:2ヶ月

物件名:ムーンリバー 501

住所:〒370-0841 群馬県高崎市栄町26-17

高崎線 高崎駅 徒歩8分

上信電鉄上信線 南高崎駅 徒歩14分

構造:RC(鉄筋コンクリート造)

階建て:5階建て(5階部分)

築年月:2018年8月1日

専有面積:32.18㎡

間取内訳:洋:3.9 LDK:8.3

契約形態:普通借家

空室状況:空き予定(2023年10月下旬)

部屋向き:東

## 諸費用等

## 【月額費用】

あんしん友の会:1,100 円(税込)

## 【初期費用】

住宅保険等:有:要確認

仲介手数料:80,300 円(税込)

町会費:4,800 円

家賃保証料:46,860 円

## 【更新時費用】

更新料:1ヶ月

更新事務手数料:22,000円(税込)

入居条件

●身元引受人

保証会社

保証会社加入(必須),保証料詳細:賃料等の初回60%、月1.5%・更新1万円/2年毎

特約

●鍵交換代上下同一、39,600円(税込)納期1ヶ月程度・ローテーション、上下同一、8,800円(税込)●駐輪場:原付バイクは利用可です。

備考

●駐車場:無し ●ガス:プロパン ●参考程度ですが、違う部屋の写真を載せています。