

物件名	エールⅧ			☆ 部屋の間取り図 ☆
物件の所在地	高崎市下佐野町 1032-1			
形態	①. アパート・ハイツ 2. マンション	全室数	全 8 室	
間取り	1K(洋室8帖)・1K+S(洋室8帖+ロフト)	2024年4月以降入居可能な室数	1 室	☆ 本学までの地図 ☆
家賃(1ヶ月)	33,100 円～ (管理費等必要経費含)	建築年及び構造	昭和・平成 10 年建築 木造 2 階建て	
契約時の必要経費	1. なし ②. あり (下記の通り) ※アピールポイント欄に記載	設 備	①冷暖房設備 (あり・なし) ②給湯設備 (あり・なし) ③キッチン (専用・なし) ④風呂 (専用・なし) ⑤トイレ (専用・なし) ⑥駐車場 (あり・なし) ⑦その他	
入居条件	1. 女子のみ 2. 男子のみ ③. どちらでもよい		大学までの通学方法・所要時間	大学まで 1.7 Km (自転車で10分程度)
現在の入居者	①. 学生のみ (名) ②. 学生・一般 (7名 / 1名) 3. 一般のみ (名)	大学までの距離	約 1.7 km	
連絡先	<管理会社>株式会社ふれあいネットワーク 〒370-0001 群馬県高崎市中尾町664-18 TEL (027) 362-5777 FAX (027) 362-5717	特記事項	左記電話にて随時内覧可能です。 ご質問等ございましたらご連絡下さい。	

●アピールポイント● ※お得な情報・物件の説明・写真等 補足があればご自由にお使いください。



- ・ 24時間サポート 月額1,000円(税別)
 - ・ 初期費用概算
 - ・ 退去時ルームクリーニング代 30,000円
 - ・ 仲介料 (税別) 32,000円～
 - ・ 住宅総合保険 (2年分) 15,000円～
 - ・ 保証料 (初回1年分) 15,000円 (以降1年毎に10,000円)
- 合計 92,000円+消費税～



- ・ インターネット使用料無料!
(WIFI設備完備 速度は下り1G上り200M)
 - ・ エアコン、モニター付インターホン
ガスコンロ、室内洗濯機置き場
設備充実!
 - ・ 2階はワイドロフト付家賃3.6万円～
 - ・ コンビニ徒歩約1分!
- 物件の詳細は下記ホームページ、SUUMO等ポータルサイトにてご確認ください。
URL <http://fureai-navi.com>

物件名	ホリグチコーポII			☆ 部屋の間取り図 ☆ 	
物件の所在地	高崎市下佐野町680-2				
形態	①. アパート・ハイツ 2. マンション	全室数	全 6 室	☆ 本学までの地図 ☆ 	
間取り	2DK	2024年4月以降入居可能な室数	1 室		
家賃(1ヶ月)	34,100 円～ (管理費等必要経費含)	建築年及び構造	昭和・平成 63 年建築 木造 2 階建て		
契約時の必要経費	1. なし ②. あり (下記の通り) ※アピールポイント欄に記載	設 備	①冷暖房設備 (あり・なし) ②給湯設備 (あり・なし) ③キッチン (専用・なし) ④風呂 (専用・なし) ⑤トイレ (専用・なし) ⑥駐車場 (あり・なし) ⑦その他		
入居条件	1. 女子のみ 2. 男子のみ ③. どちらでもよい		大学までの通学方法・所要時間		大学まで 1.8 Km 自転車 10分程度
現在の入居者	1. 学生のみ (名) ②. 学生・一般 (2 名 / 4 名) 3. 一般のみ (名)		大学までの距離		約 1.8 km
連絡先	<管理会社>株式会社ふれあいネットワーク 〒370-0001 群馬県高崎市中尾町664-18 TEL (027) 362-5777 FAX (027) 362-5717		特記事項		左記電話にて随時内覧可能です。 ご質問等ございましたらご連絡下さい。

●アピールポイント● ※お得な情報・物件の説明・写真等 補足があればご自由にお使いください。




- ・24時間サポート 月額1,000円(税別)
- ・初期費用概算
 ルームクリーニング代(税別) **30,000円**
 仲介料(税別) **30,000円～**
 住宅総合保険(2年分) **15,000円～**
 保証料(初回1年分)
15,000円(以降1年毎に10,000円)
合計 90,000円+消費税～



- ・フレッツ光マンションタイプ導入済
- ・2DKの広々物件!
- ・設備充実、南向きの日当たり良好な物件
- ・大学まで自転車で約10分。
- ・コンビニ徒歩5分。
- ・広々したお部屋ですので兄弟で利用など対応可能です!

物件の詳細は下記ホームページ、SUUMO等ポータルサイトにてご確認ください。
URL <http://fureai-navi.com>

物件名	アルモニーアカシ I			☆ 部屋の間取り図 ☆ 
物件の所在地	高崎市下佐野町978-24			
形態	1. アパート・ハイツ	全室数	全 12 室	☆ 本学までの地図 ☆ 北 ↑
間取り	1K	2024年4月以降入居可能な室数	3 室	
家賃(1ヶ月)	¥37,544 円 (管理費等必要経費)	建築年及び構造	平成7年建築 RC造 2階建て	
契約時の必要経費	2. あり (下記の通り)	設 備	①冷暖房設備 あり ・なし)	
	敷金 34,000円 鍵交換代 19,800円 仲介手数料 37,400円 火災保険料20,000円 賃貸保証料 18,495円 合計 129,695円		②給湯設備 あり ・なし) ③キッチン 専用 ・なし) ④風呂 専用 ・なし) ⑤トイレ 専用 ・なし) ⑥駐車場 あり ・なし) ⑦その他	
入居条件	1. 女子のみ 2. 男子のみ 3. どちらでもよい	⑥駐車場	駐車料金 1ヶ月 0円	
現在の入居者	1. 学生のみ (名) 2. 学生・一般 (名/ 名) 3. 一般のみ (名)			
連絡先	氏名 株式会社 三幸	大学までの通学方法・所要時間	徒歩 22分	
	住所 高崎市栄町15-22	大学までの距離	約 1.6 km	
	TEL 027-384-3139	特記事項		

●アピールポイント● ※お得な情報・物件の説明・写真等 補足があればご自由にお使いください。

☆初期費用・更新料なし「三幸のゼロ賃貸」対象☆
 ◆インターネット無料 Wi-Fi設備あり
 ◆駐車場1台無料！
 礼金、更新権利金なし！RC造！バストイレ別！
 ウォシュレット、TVインターホン付き。
 コンビニ徒歩6分。

※冷蔵庫・洗濯機・電子レンジ希望の方は設備可
 (設置まで時間かかります)

★ゼロ賃貸ご利用の場合
 毎月システム使用料2,200円お支払いいただくことで
 初期費用 (仲介手数料・火災保険料・賃貸保証料・鍵交換代・敷金)
 がゼロになります。また、更新料も0円です。
 ※短期違約金あり
 12ヵ月以内解約で総家賃2ヵ月分
 24ヵ月以内解約で総家賃1ヵ月分

アルモニーアカシ | 205号室

K 3帖
洋室 7帖

34,000円

〒370-0855
群馬県高崎市下佐野町978-24



交通	J R高崎線 倉賀野駅 徒歩 35分 J R高崎線「高崎」駅から車12分(3600m) 所要時間 0分		
種別	アパート		
建物	完成年月	1995年03月	
	構造	R C	
	階数	地上 2 階/地下 階 所在階 2 階	
	専有面積	25.60 m ²	
	開口部向き	南東	

駐車可能台数	1
--------	---

入居可能予定日	即可
---------	----

※審査・室内の状況等により、入居可能予定日は異なる場合があります。

保証会社加入条件あり、※冷蔵庫・洗濯機・電子レンジ希望の方は設備可（設置まで時間がかかります）

☆手数料0キャンペーン対象物件☆Wi-Fiインターネット無料◆更新権利金なし！バスタイレ別！

設備
室内洗濯機置場/給湯(ガス)/プロパンガス/シャワー/B・T別室/バルコニー/収納スペース/トイレ/エアコン/モニター付インターホン/駐輪場/温水洗浄便座/フローリング/照明器具/防犯カメラ/ガスコンロ付/シューズボックス/浴室乾燥機/コンロロ/インターネット無料設備Wi-Fi付(iのぞみ)

保証料詳細
契約時保証料：月額家賃等の50%、月額保証料：月額家賃等の1.5%、更新時保証料：月額家賃等の30%

媒介			
物件コード	1489_205	管理コード	410001_1489_10

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

▼月々費用		▼新規時費用		▼更新時費用 [予定]	
家賃	34,000円	敷金	34,000円	更新料	0円
共益費	2,000円	礼金		更新事務手数料	16,500円(税込)
駐車料	込	仲介手数料	37,400円(税込)	火災保険料	20,000円
三幸林-ト24	990円	火災保険料	20,000円	賃貸保証料	要加入
		賃貸保証料	要加入		
		鍵交換代	19,800円(税込)		
		消臭除菌代	11,000円(税込)		

株式会社三幸高崎東口店

宅地建物取引業 群馬県知事(12)第2367号
賃貸住宅管理業 国土交通大臣(2)第4383号

TEL 027-384-3139

FAX 027-328-3301

E-mail: sankou-east@san-kou.net


〒 370-0841

群馬県高崎市栄町15-22

手数料の負担割合	貸主 0%	借主 100%	取引態様
手数料の配分割合	元付 0%	客付 100%	媒介

情報公開日

2023年10月15日

物件名	サニーハイツ			☆ 部屋の間取り図 ☆ 	
物件の所在地	高崎市下佐野町945-1				
形態	1. アパート・ハイツ	全室数	全 12 室	☆ 本学までの地図 ☆ 北 ↑	
間取り	1K	2024年4月以降入居可能な室数	1 室		
家賃(1ヶ月)	¥34,601 円 (管理費等必要経費含む)	建築年及び構造	平成8年建築 軽量鉄骨造 2階建て		
契約時の必要経費	2. あり (下記の通り)	設 備	①冷暖房設備 あり ・なし)		
	敷金 32,000円 鍵交換代 19,800円		②給湯設備 あり ・なし)		
仲介手数料 35,200円 火災保険料20,000円	③キッチン 専用 ・なし)				
賃貸保証料 17,045 円	④風呂 専用 ・なし)				
合計 124,045 円	⑤トイレ 専用 ・なし)				
入居条件	1. 女子のみ		⑥駐車場 あり ・なし)		駐車料金 1ヶ月 2,000 円
	2. 男子のみ		⑦その他		
現在の入居者	3. どちらでもよい		⑧その他		
	1. 学生のみ (名)		大学までの通学方法・所要時間	徒歩 25分	
	2. 学生・一般 (名/ 名)		大学までの距離	約 1.9 km	
連絡先	氏名 株式会社 三幸	TEL 027-384-3139	特記事項		
	住所 高崎市栄町15-22				

●アピールポイント● ※お得な情報・物件の説明・写真等 補足があればご自由にお使いください。

最寄駅徒歩11分！礼金なし！照明・エアコン付き！
敷地内駐車場あります！ローソンが近いのでとても便利です♪

サニーハイツ201号室

K 3帖
洋室 7帖

32,000円

〒370-0855
群馬県高崎市下佐野町945-1



交通	J R高崎線 倉賀野駅 徒歩 35分 J R高崎線「高崎」駅から車10分(3300m) 所要時間 0分		
種別	アパート		
建物	完成年月	1996年03月	
	構造	軽量鉄骨造	
	階数	地上 2 階/地下 階 所在階 2 階	
	専有面積	20.25 m ²	
	開口部向き	南東	

駐車可能台数	1
--------	---

入居可能予定日	即可
---------	----

※審査・室内の状況等により、入居可能予定日は異なる場合があります。

保証会社加入条件あり、ガスコンロは設備ではありません、腰高窓の両戸がないので注意

最寄駅徒歩11分！礼金なし！照明・エアコン付き！

設備	室内洗濯機置場/給湯(ガス)/プロパンガス/シャワー/B・T同室/バルコニー/収納スペース/トイレ/エアコン/駐輪場/洗面台/フローリング/照明器具/シューズボックス/インターホン
----	--

保証料詳細	契約時保証料：月額家賃等の50%、月額保証料：月額家賃等の1.5%、更新時保証料：月額家賃等の30%
-------	--

媒介	物件コード 398_201 管理コード 410001_398_8
----	----------------------------------

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

▼月々費用		▼新規時費用		▼更新時費用 [予定]	
家賃	32,000円	敷金	32,000円	更新料	32,000円
共益費	1,000円	礼金		更新事務手数料	16,500円(税込)
駐車料	2,000円	仲介手数料	35,200円(税込)	火災保険料	20,000円
町内会費	100円	火災保険料	20,000円	賃貸保証料	要加入
三幸林-ト24	990円	賃貸保証料	要加入		
		鍵交換代	19,800円(税込)		
		消臭除菌代	11,000円(税込)		

株式会社三幸高崎東口店

宅地建物取引業 群馬県知事(12)第2367号
賃貸住宅管理業 国土交通大臣(2)第4383号

TEL 027-384-3139

FAX 027-328-3301

E-mail: sankou-east@san-kou.net

〒370-0841

群馬県高崎市栄町15-22

手数料の負担割合	貸主 0%	借主 100%	取引態様
手数料の配分割合	元付 0%	客付 100%	媒介

情報公開日

2023年10月15日