

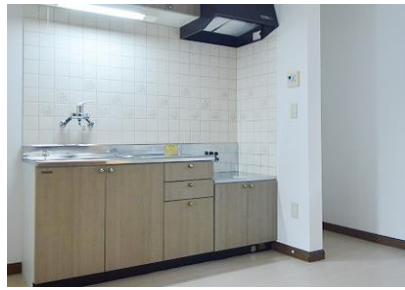


物件名	クレスト上佐野			☆ 部屋の間取り図 ☆ 
物件の所在地	群馬県高崎市上佐野町554-12			
形態	1. アパート・ハイツ 2. マンション	全室数	全 4 室	☆ 本学までの地図 ☆ 北 ↑ 
間取り	2DK	令和2年4月以降 入居可能な室数	1 室	
家賃(1ヶ月)	44100 円 (管理費等必要経費含)	建築年及び構造	昭和・平成 58 年建築 鉄骨造 3 階建て	
契約時の 必要経費	1. なし 2. あり (下記の通り)	設備	①冷暖房設備 (あり) なし	
	住宅保険 18000 円 仲介手数料 46200~ 円 その他 61660~ 円 合計 125860 ~ 円		②給湯設備 (あり) なし ③キッチン (専用) なし ④風呂 (専用) なし ⑤トイレ (専用) なし ⑥駐車場 (あり) なし ⑦その他	
入居条件	1. 女子のみ 2. 男子のみ 3. どちらでもよい			
現在の入居者 (H 年 月現在)	1. 学生のみ ( 名 ) 2. 学生・一般 ( 名 / 名 ) 3. 一般のみ ( 名 )			
連絡先	氏名 アパマンショップ高崎店	大学までの通学 方法・所要時間	約11分 (佐野のわたり駅まで徒歩6分・佐野のわたり駅から高崎商科大学前駅乗車5分)	
	住所 高崎市通町76	大学までの距離	約 2.4 km	
	TEL 027-323-0021	特記事項	*鍵交換する場合は別途15000円(税別)がかかります。 *フリーレント1ヵ月付	

●アピールポイント● ※お得な情報・物件の説明・写真等 補足があればご自由にお使いください。



2DKなので  
広々、快適☆

綺麗で広々な  
キッチン

**周辺環境良好！！**  
近くにスーパーがあり、お買い物楽々♪  
休日は川沿いでお散歩やサイクリングはいかがでしょう？

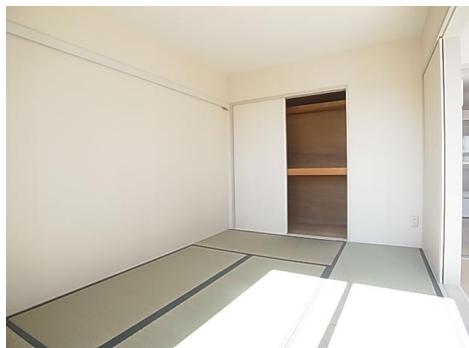
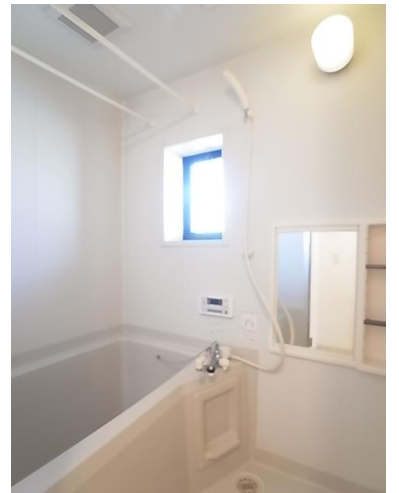


安定の  
バストイレ別！

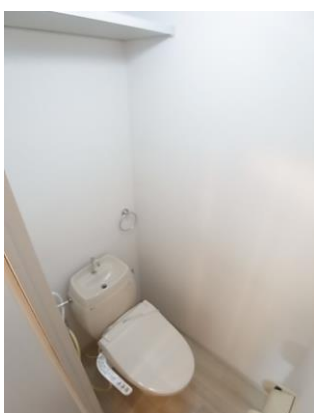


物件名	クラブ上佐野A 201			☆ 部屋の間取り図 ☆ 
物件の所在地	高崎市上佐野町407-1			
形態	1. アパート・ハイツ 2. マンション	全室数	全 4 室	
間取り	2DK (37.61㎡)	2020年4月以降入居可能な室数	1 室	
家賃(1ヶ月)	48,100円 (管理費等必要経費含)	建築年及び構造	昭和・平成 6 年建築 軽量鉄骨 造 2 階建て	
契約時の必要経費	1. なし 2. あり (下記の通り)	設備	①冷暖房設備 (あり・なし)	☆ 本学までの地図 ☆ 北 
	敷金 0円		②給湯設備 (あり・なし)	
鍵交換代 17,600円	③キッチン (専用・なし)			
火災保険料他 23,200円	④風呂 (専用・なし)			
合計 40,800円	⑤トイレ (専用・なし)			
入居条件	1. 女子のみ	⑥駐車場 (あり・なし)	⑦その他	
	2. 男子のみ	⑦その他	追い炊き、 温水洗浄便座、BSアンテナ TVドアホン、エアコン	
現在の入居者 (H30年11月現在)	1. 学生のみ ( 名 )	大学までの通学方法・所要時間	自転車 1ヶ月 0円	
	2. 学生・一般 ( 名 / 名 )	大学までの距離	約 2.6 km	
連絡先	氏名 有限会社フロムナウ	特記事項	保証会社利用必須	
	住所 高崎市上佐野町407			
	TEL 027-325-4041			

●アピールポイント● ※お得な情報・物件の説明・写真等 補足があればご自由にお使いください。



積水ハウス施工の賃貸住宅「シャーマゾン」 1階角部屋



物件名	クラブ上佐野D 201			☆ 部屋の間取り図 ☆ 	
物件の所在地	高崎市上佐野町407-1				
形態	1. アパート・ハイツ 2. マンション	全室数	全 3 室	☆ 本学までの地図 ☆ 北 ↑ 	
間取り	1K (28.68㎡)	2020年4月以降入居可能な室数	1 室		
家賃(1ヶ月)	41,100円 (管理費等必要経費含)	建築年及び構造	昭和・平成 8年建築 軽量鉄骨 造 2階建て		
契約時の必要経費	1. なし 2. あり (下記の通り)	設 備	①冷暖房設備 (あり・なし)		
	敷金 0円		②給湯設備 (あり・なし)		
鍵交換代 17,600円	③キッチン (専用・なし)				
火災保険料他 23,200円	④風呂 (専用・なし)				
合計 40,800円	⑤トイレ (専用・なし)				
入居条件	1. 女子のみ		⑥駐車場 (あり・なし)		⑦その他
	2. 男子のみ		⑧その他		
現在の入居者 (H30年11月現在)	1. 学生のみ ( 名 )		⑨追いかき、ガスコンロ (1口)	⑩温水洗浄便座、BSアンテナ	
	2. 学生・一般 ( 名 / 名 )		⑪TVドアホン、エアコン		
連絡先	氏名 有限会社フロムナウ		大学までの通学方法・所要時間	自転車 15分	
	住所 高崎市上佐野町407	大学までの距離	約 2.6 km		
	TEL 027-325-4041	特記事項	保証会社利用必須		

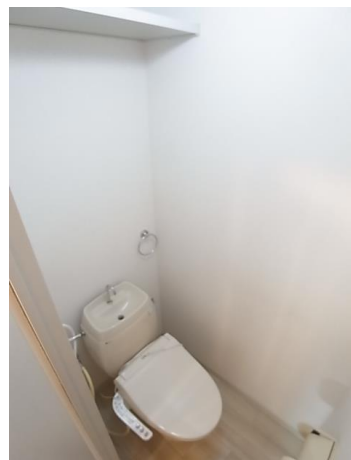
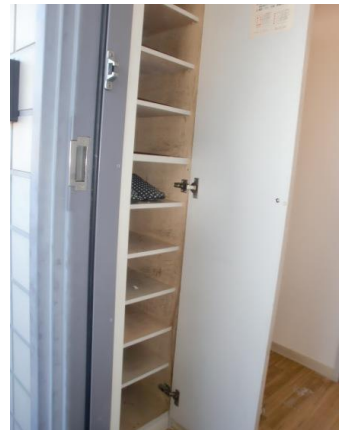
●アピールポイント● ※お得な情報・物件の説明・写真等 補足があればご自由にお使いください。



実際にはカーテンはついておりません。



積水ハウス施工の賃貸住宅「シャーマゾン」 1階角部屋



物件名	<b>イーリスI</b>			☆ 部屋の間取り図 ☆
物件の所在地	<b>高崎市上佐野町141-1</b>			
形態	① アパート・ハイツ ② マンション	全室数	全 <b>12</b> 室	
間取り	<b>1Room</b>	平成31年1月以降 入居可能な室数	<b>2</b> 室	☆ 本学までの地図 ☆ 
家賃(1ヶ月)	<b>27,300</b> 円 (共益費等必要経費含) (2階中部屋)	建築年及び構造	昭和 <b>平成</b> <b>7</b> 年建築 <b>木</b> 造 <b>2</b> 階建て	
契約時の 必要経費	1. なし ② あり (下記の通り) 賃貸保証料(初回のみ) <b>10,000</b> 円 火災保険(2年間) <b>15,000</b> 円 鍵交換料(税込) <b>16,500</b> 円 クリーニング代(税込) <b>28,600</b> 円 仲介手数料(税込) <b>0</b> 円 合計 <b>70,100</b> 円 駐車場を使用する場合 別途 3,000円	設 備	① 冷暖房設備 (あり・なし) ② 給湯設備 (あり・なし) ③ キッチン (専用・なし) ガスコンロ付き ④ 風呂 (専用・なし) ⑤ トイレ (専用・なし) ⑥ テレビ・アホン (あり・なし) ⑦ 駐車場 (あり・なし) 駐車場料金 1ヶ月 3,000円	
入居条件	1. 男子のみ 2. 女子のみ ③ どちらでもよい			
現在の入居者 (H28年11月現在)	1. 学生のみ ( 名) ② 学生・一般(5名/5名) 3. 一般のみ ( 名)			
連絡先	氏名	株式会社ウェルカム コーポレーション	大学までの通学 方法・所要時間	イーリスIから佐野のわたり駅まで徒歩2分、上信電鉄 下り田行で高崎商科大学前駅(乗車時間5分)下車、 高崎商科大学まで徒歩6分
	住所	群馬県高崎市 上中居町309-10	大学までの距離	約 <b>2.8</b> km
	TEL	<b>027-320-7788</b>	特記事項	見学希望の方は、 必ず事前連絡をお願い致します。

● アピールポイント ● ※お得な情報・物件の説明・写真等 補足があればご自由にお使いください。

**学生の方特典!**

**フリーレント 1ヶ月**  
**仲介料手数料 サービス**



イーリスI 外観



洋室



設備



玄関



浴室



トイレ



クローゼット



モニター付きドアホン

資料と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

(お部屋の状況によってリフォームをする箇所が違います)

**イーリスI 家賃**

共益費 1,000円、町内会費 300円、駐車場 3,000円

1階角部屋(27,000円) 1階中部屋 (26,000円)  
2階角部屋(28,000円) 2階中部屋 (27,000円)

物件名	<b>イーリスII</b>			☆ 部屋の間取り図 ☆
物件の所在地	<b>高崎市上佐野町159-1</b>			
形態	① アパート・ハイツ 2. マンション	全室数	全 <b>10</b> 室	
間取り	<b>1Room</b>	2020年1月以降 入居可能な室数	<b>4</b> 室	☆ 本学までの地図 ☆ 
家賃(1ヶ月)	<b>27,300</b> 円 (共益費等必要経費含) (2階中部屋)	建築年及び構造	昭和・平成 <b>7</b> 年建築 <b>木造 2</b> 階建て	
契約時の 必要経費	1. なし ② あり (下記の通り) 賃貸保証料(初回のみ) <b>10,000</b> 円 火災保険(2年間) <b>15,000</b> 円 鍵交換料(税込) <b>16,500</b> 円 クリーニング代(税込) <b>28,600</b> 円 仲介手数料(税込) <b>0</b> 円 合計 <b>70,100</b> 円 駐車場を使用する場合 別途 3,000円	設 備	① 冷暖房設備 (あり・なし)	② 給湯設備 (あり・なし) ③ キッチン (専用・なし) ガスコンロ付き ④ 風呂 (専用・なし) ⑤ トイレ (専用・なし) ⑥ テレビ・アホン (あり・なし) ⑦ 駐車場 (あり・なし) 駐車場料金 1ヶ月 3,000円
入居条件	1. 男子のみ 2. 女子のみ ③ どちらでもよい			
現在の入居者 (H28年11月現在)	1. 学生のみ ( 名) ② 学生・一般(3名/3名) 3. 一般のみ ( 名)	大学までの通学 方法・所要時間	イーリスIから佐野のわたし駅まで徒歩2分、上信電鉄 下仁田行で高崎商科大学前駅(乗車時間5分)下車、 高崎商科大学まで徒歩6分	
連絡先	氏名	株式会社ウェルカム コーポレーション	大学までの距離	約 <b>2.8</b> km
	住所	群馬県高崎市 上中居町309-10	特記事項	見学希望の方は、 必ず事前連絡をお願い致します。
TEL	027-320-7788			

● アピールポイント ● ※お得な情報・物件の説明・写真等 補足があればご自由にお使いください。

## 学生の方特典！ フリーレント 1ヶ月 仲介手数料 サービス



イーリスII 外観



洋室



キッチン



テレビ・アホン



クローゼット



浴室



トイレ



玄関

資料と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。  
(お部屋の状況によってリフォームする箇所が違います。)

### イーリスII 家賃

共益費 1,000円、町内会費 300円、駐車場 3,000円

1階角部屋 (27,000円)	1階中部屋 (26,000円)
2階角部屋 (28,000円)	2階中部屋 (27,000円)

# メゾン小林201号室

K 3帖  
洋室 7帖

## 30,000円

No. ⑱

群馬県高崎市上佐野町599-1



交通	J R高崎線 高崎駅 徒歩 29分 J R高崎線「倉賀野」 駅から車9分 (3400m) 所要時間 0分		
種別	アパート		
建物	完成年月	1985年06月	
	構造	鉄骨造	
	階数	地上 2 階/地下 階	所在階 2 階
	専有面積	23.40 m <sup>2</sup>	
	開口部向き	東	

駐車可能台数	1
入居可能日	即可

保証会社加入条件あり、鍵交換代15,000円(税別)、安心QQサービス  
14,000円(税別)/2年

**駐車場 1台無料！最寄駅徒歩7分！コンビニ徒歩4分。**

▼月々費用		▼新規時費用		▼更新時費用 [予定]	
家賃	30,000円	敷金	30,000円	更新料	30,000円
共益費	2,000円	礼金		更新事務手数料	16,500円(税込)
駐車料	込	仲介手数料	33,000円(税込)	火災保険料	20,000円
町内会費	400円	火災保険料	20,000円	賃貸保証料	
		賃貸保証料		安心QQサービス	15,400円(税込)
		鍵交換代	16,500円(税込)		
		安心QQサービス	15,400円(税込)		
		消臭除菌代	11,000円(税込)		

設備
給湯(ガス)/プロパンガス/シャワー/B・T同室/バルコニー/ 収納スペース/洗濯機置場/トイレ/ガスコンロ付/洗濯機/TV

### 媒介

物件コード	1838_201	管理コード	410001_1838_1
-------	----------	-------	---------------

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

## 株式会社三幸高崎西口店

宅地建物取引業 群馬県知事(11)第2367号  
賃貸住宅管理業 国土交通大臣(2)第2089号

TEL 027-310-1031  
FAX 027-310-1033  
E-mail:rent@san-kou.net

〒 370-0831 群馬県高崎市あら町2番地2

手数料の負担割合	貸主 0%	借主 100%	取引態様
手数料の配分割合	元付 0%	客付 100%	媒介

情報公開日 2019年11月12日